

Nowelizacja dyrektywy EPBD – krok w kierunku neutralności klimatycznej

dr inż. Jerzy Kwiatkowski
Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.



XXI FORUM TERMOMODERNIZACJA 2022

**„EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA KLUCZEM
DO NEUTRALNOŚCI KLIMATYCZNEJ W BUDOWNICTWIE”**

Projekt EPBD 2021

Kolejne wersje dyrektywy:

- 2002
- 2010
- 2018
- **Projekt 2021**



KOMISJA
EUROPEJSKA

Bruksela, dnia 15.12.2021 r.
COM(2021) 802 final

2021/0426 (COD)

Wniosek

DYREKTYWA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY
w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (wersja przekształcona)

- a) Wspólne ramy ogólne dla metodologii obliczania zintegrowanej charakterystyki energetycznej budynków i modułów budynków
- b) Zastosowanie minimalnych wymagań dotyczących charakterystyki energetycznej wobec nowych budynków i nowych modułów budynków
- c) Zastosowanie minimalnych wymagań dotyczących charakterystyki energetycznej wobec podlegających ważniejszej renowacji budynków istniejących
- d) Stosowanie minimalnych norm charakterystyki energetycznej do istniejących budynków i istniejących modułów budynków
- e) Paszporty renowacji
- f) Krajowe plany renowacji budynków
- g) Infrastruktura mobilności zgodna z zasadami zrównoważonego rozwoju w budynkach i w ich sąsiedztwie
- h) Inteligentne budynki
- i) Certyfikacja charakterystyki energetycznej budynków lub modułów budynków
- j) Regularne przeglądy systemów ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji w budynkach
- k) Niezależne systemy kontroli świadectw charakterystyki energetycznej, paszportów renowacji, wskaźników gotowości budynków do obsługi inteligentnych sieci i sprawozdań z przeglądu.

- „**budynek bezemisyjny**” oznacza budynek o bardzo wysokiej charakterystyce energetycznej określonej zgodnie z załącznikiem I, w którym to budynku bardzo niska ilość nadal wymaganej energii pochodzi w pełni z energii ze źródeł odnawialnych wytwarzanej na miejscu, od społeczności energetycznej działającej w zakresie energii odnawialnej w rozumieniu dyrektywy (UE) 2018/2001 lub z systemu ciepłowniczego i chłodniczego, zgodnie z wymogami określonymi w załączniku III; (*Budynek bezemisyjny nie może generować na miejscu żadnych emisji dwutlenku węgla z paliw kopalnych*)
- „**budynek o niemal zerowym zużyciu energii**” oznacza budynek o bardzo wysokiej charakterystyce energetycznej określonej zgodnie z załącznikiem I, która nie może być niższa niż poziom optymalny pod względem kosztów na 2023 r. zgłoszony przez państwa członkowskie zgodnie z art. 6 ust. 2, i w którym niemal zerowa lub bardzo niska ilość wymaganej energii pochodzi w bardzo wysokim stopniu z energii ze źródeł odnawialnych, w tym energii ze źródeł odnawialnych wytwarzanej na miejscu lub w pobliżu;

- **„minimalne normy charakterystyki energetycznej”** oznaczają zasady, zgodnie z którymi istniejące budynki muszą spełniać wymagania dotyczące charakterystyki energetycznej w ramach szeroko zakrojonego planu renowacji zasobów budowlanych lub w „punkcie aktywacji” na rynku (w momencie sprzedaży lub wynajmu), w określonym okresie lub przed upływem określonego terminu; dają one impuls do renowacji istniejących budynków;

- **„paszport renowacji”** oznacza dokument zawierający dostosowany do potrzeb plan działania dotyczący kilkietapowej renowacji danego budynku, która znacząco poprawi jego charakterystykę energetyczną;
- **„gruntowna renowacja”** oznacza renowację, w wyniku której budynek lub moduł budynku staje się
 - a) przed dniem 1 stycznia 2030 r. – budynkiem o niemal zerowym zużyciu energii;
 - b) od dnia 1 stycznia 2030 r. – budynkiem bezemisyjnym;
- **„stopniowa gruntowna renowacja”** oznacza gruntowną renowację przeprowadzaną w kilku etapach, które określono w paszporcie renowacji zgodnie z art. 10;

- Państwa członkowskie zapewniają, aby nowe budynki były **budynkami bezemisyjnymi** zgodnie z załącznikiem III według następującego harmonogramu:
 - a) od dnia 1 stycznia 2027 r. – nowe budynki zajmowane lub będące własnością organów publicznych; oraz
 - b) od dnia 1 stycznia 2030 r. – wszystkie nowe budynki;
- Do momentu zastosowania wymogów na podstawie akapitu pierwszego państwa członkowskie zapewniają, aby wszystkie nowe budynki były co najmniej budynkami o niemal zerowym zużyciu energii i spełniały minimalne wymagania dotyczące charakterystyki energetycznej

- Państwa członkowskie zapewniają, aby **współczynnik globalnego ocieplenia w cyklu życia** był obliczany zgodnie z załącznikiem III i ujawniany w świadectwie charakterystyki energetycznej budynku:
 - a) od dnia 1 stycznia 2027 r. w przypadku wszystkich nowych budynków o powierzchni użytkowej większej niż 2000 metrów kwadratowych; oraz
 - b) od dnia 1 stycznia 2030 r. w przypadku wszystkich nowych budynków.

Współczynnik globalnego ocieplenia podaje się jako wskaźnik liczbowy dla każdego etapu cyklu życia, wyrażony w kg ekwiwalentu CO₂e/m² (powierzchni użytkowej) uśredniony dla jednego roku referencyjnego okresu badania wynoszącego 50 lat.

Wybór danych, określenie scenariusza i obliczenia przeprowadza się zgodnie z normą EN 15978:2011. Zrównoważone obiekty budowlane. Ocena środowiskowych właściwości użytkowych budynków. Metoda obliczania.

Zakres elementów budynków i wyposażenia technicznego odpowiada zakresowi zdefiniowanemu we wspólnych unijnych ramach Level(s) dla wskaźnika 1.2.

EPBD – Istniejące budynki

- Uzupelnienie wymagań dotyczacych charakterystyki energetycznej budynków podlegajacych wazniejszej renowacji (*w warunkach polskich pojecie to nalezy utozsamiac z przebudowa lub robotami budowlanymi polegajacymi na dociepleniu budynku, obejmujacymi ponad 25% powierzchni przegród zewnetrznych tego budynku*), o nowe dotyczace **zapewnienia odpowiedniego standardu energetycznego (minimalne normy charakterystyki energetycznej)** w przypadku poszczegolnych rodzajow budynkow w kolejnych latach.

Rodzaj budynku lub czesci budynku	Data obowiazywania	Klasa charakterystyki energetycznej
Budynki i czesci budynkow będuce własnošcią wladz publicznych	po 1 stycznia 2027 r po 1 stycznia 2030 r	co najmniej F co najmniej E
Budynki niemieszkalne i czesci budynkow niemieszkalnych, inne niz będuce własnošcią wladz publicznych	po 1 stycznia 2027 r po 1 stycznia 2030 r	co najmniej F co najmniej E
Budynki mieszkalne i lokale mieszkalne	po 1 stycznia 2030 r po 1 stycznia 2033 r	co najmniej F co najmniej E

EPBD – Istniejące budynki – paszporty renowacji

- Do dnia 31 grudnia 2024 r. państwa członkowskie wprowadzają system **paszportów renowacji** oparty na wspólnych ramach ustanowionych do dnia 31 grudnia 2023 r.
- Wymagania dotyczace paszportow renowacji:
 - i. jest wydany przez wykwalifikowanego eksperta po uprzedniej wizji lokalnej budynku;
 - ii. zawiera plan etapow renowacji sluzacy przekształceniu budynku w budynek zeroemisyjny w 2050 r.;
 - iii. wskazuje oczekiwane korzyści w oszczędności energii, emisji gazow cieplarnianych oraz związane z tym oszczędności kosztów i korzyści dotyczace zdrowia i komfortu;
 - iv. zawiera informacje o możliwym wsparciu finansowym i technicznym.

- W świadectwie określa się klasę charakterystyki energetycznej budynku w **skali zamkniętej**, używając wyłącznie liter od **A do G**.
- Ważność świadectw charakterystyki energetycznej o klasie energetycznej od **D do G wynosi 5 lat**, a klas energetycznych od **A do C – 10 lat**.
- Państwa członkowskie udostępniają **uproszczone procedury** aktualizacji świadectwa charakterystyki energetycznej w przypadku modernizacji tylko pojedynczych elementów (środki pojedyncze lub niezależne).
- Państwa członkowskie udostępniają **uproszczone procedury** aktualizacji świadectwa charakterystyki energetycznej w przypadku wprowadzenia środków określonych w paszporcie renowacji.
- Obowiązek posiadania **cyfrowych** świadectw charakterystyki energetycznej rozszerzono (poza budynki nowo wznoszone) na budynki podlegające ważniejszej renowacji, budynki w przypadku których umowa najmu zostaje odnowiona oraz wszystkie budynki zajmowane przez organy publiczne, niezależnie od wielkości ich powierzchni użytkowej.

- Przyspieszenie zmian w legislacji dotyczącej efektywności energetycznej budynków (*Zielony Ład, EPBD, Taksonomia,*)
- Pojęcie budynku bezemisyjnego
- Nowe wskaźniki na świadectwach charakterystyki energetycznej - *współczynnik globalnego ocieplenia w cyklu życia, klasa emisji gazów cieplarnianych czy operacyjne emisje pyłu drobnego - PM2,5*
- Wymagania dotyczące modernizacji istniejących budynków
- Nowe narzędzia mające na celu przyspieszenie modernizacji budynków – *paszporty renowacji*



Celem uzyskanie neutralności klimatycznej w sektorze budynków do 2050 roku



NARODOWA
AGENCJA
POSZANOWANIA
ENERGII S.A.

Dziękuję za uwagę

dr inż. Jerzy Kwiatkowski
Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.



XXI FORUM TERMOMODERNIZACJA 2022

**„EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA KLUCZEM
DO NEUTRALNOŚCI KLIMATYCZNEJ W BUDOWNICTWIE”**