



Oferta ekologiczna

Banku Ochrony Środowiska

Marek Szczepański, Dyrektor Departamentu
Programów Publicznych i Projektów Unijnych
Warszawa, 6 października 2021 roku

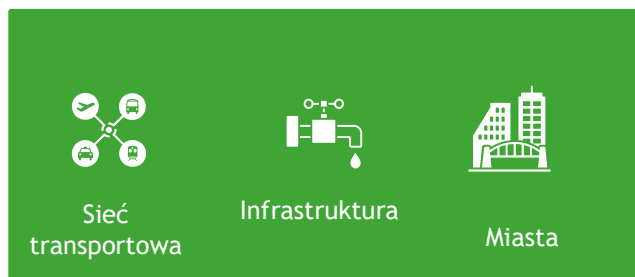
Wyzwania w finansowaniu Zielonej Transformacji

Sektor energetyczny, transport, przemysł i mieszkalnictwo

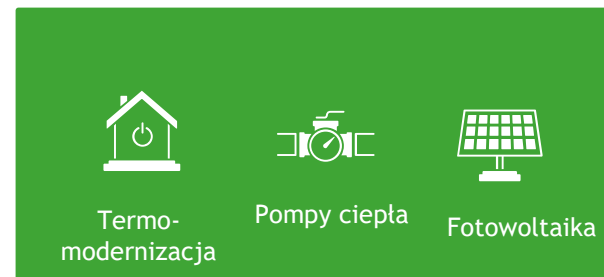
Segment instytucjonalny



Segment publiczny

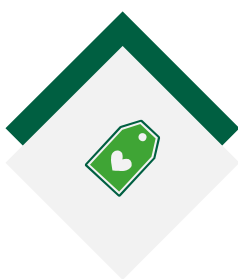


Segment detaliczny



Wyzwania w finansowaniu Zielonej Transformacji

Przewagi BOŚ Banku na rynku finansowania zielonych projektów



**Ekologiczna
marka**

**Kompleksowa
oferta
proekologiczna,**
30 lat
doświadczenia na
rynku, otwartość
na nowe pomysły
i ekologiczne
innowacje



**Zielone
aktywa**

**~ 1/3 kredytów
proekologicznych**
w portfelu, w
porównaniu do
<5% wśród
konkurentów



**Ekologiczna
ekspertyza**

**9 ekologów i >20
ekspertów
doświadczonych**
w doradztwie przy
projektach
transformacyjnych



Ekosystem

**Relacje
z kluczowymi
instytucjami**
zaangażowanymi
w transformację
ekologiczną
(np. NFOŚiGW,
PFR, BGK)



**Silny Dom
Maklerski**

**1. miejsce w obrocie
instrumentami
pozaakcyjnymi oraz
najwyżej oceniany
DM** przez inwestorów
indywidualnych (SII)

Udział BOŚ Bank w zielonej transformacji

Wspieramy zieloną transformację od 30 lat finansując projekty ekologiczne





Kredyt z premią na termomodernizację

EKO kredyt dla właścicieli i zarządców wielorodzinnych budynków mieszkalnych na przedsięwzięcia termomodernizacyjne oraz modernizację albo wymianę instalacji grzewczej

Dofinansowanie z Funduszu Termomodernizacji i Remontów w postaci:

- **Premii termomodernizacyjnej**
 - 16% kosztów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego
 - 21% kosztów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wraz z montażem mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii (OZE)
 - dodatkowe wsparcie w wysokości 50% kosztów wzmocnienia budynku wielkopłytowego
- **Premii remontowej**
 - 15% kosztów przedsięwzięcia remontowego



EKO kredyt z dotacją
jest oferowany w ramach
rządowego programu
„Czyste Powietrze”



bosbank.pl

Kredyt Czyste Powietrze

EKO kredyt z dotacją na wymianę pieca
i termomodernizację w programie „Czyste Powietrze”

do 100 000 zł na:

- wymianę urządzeń grzewczych na niskoemisyjne, w tym np. kotły na gaz i paliwo stałe, pompy ciepła i kolektory słoneczne,
- termomodernizację budynku, w tym np. ocieplenie przegród i wymianę stolarki,
- instalację fotowoltaiczną

i dotacja na częściową spłatę kapitału kredytu do 37 000 zł*.

Teraz wnioski o kredyt, dotację i gwarancję BGK złożysz razem w każdym oddziale BOŚ.
Szczegóły na www.bosbank.pl/czyste-powietrze.

*maksymalna kwota dotacji dla podwyższonego poziomu dofinansowania uzależnionego od kryterium dochodowego i zdolności kredytowej wnioskodawcy dla przedsięwzięć obejmujących mikroinstalację fotowoltaiczną

RRSO
6,11%

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 6,11%, przy założeniu, że całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) wynosi 29 500,00 zł, całkowita kwota do zapłaty to 35 033,84 zł, oprocentowanie zmienne w wysokości 5,24%, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 6 M (z dnia 01.07.2021 r. równej 0,25%), powiększonej o marżę 4,99 p.p., całkowity koszt kredytu wynosi 5 533,84 zł (w tym: prowizja w wysokości 2,00%, tj. 590,00 zł oraz odsetki w wysokości 4 943,84 zł), kredyt spłacany w 71 równych ratach w wysokości 478,39 zł, ostatnia rata korygująca w wysokości 478,15 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 01.07.2021 r. na reprezentatywnym przykładzie. Ostateczna wysokość raty i ewentualne, wymagane zabezpieczenia uzależnione są od indywidualnej oceny kredytowej Klienta, daty wypłaty kredytu oraz daty płatności pierwszej raty. Powyższa informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Powyższe wyliczenie ma charakter szacunkowy i nie uwzględnia ewentualnych kosztów dodatkowych związanych z wcześniejszą spłatą pożyczek i kredytów udzielonych przez inne instytucje finansowe. Szczegółowe informacje o „Kredycie Czyste Powietrze” dostępne są na stronie www.bosbank.pl/czyste-powietrze oraz placówkach Banku. Informacja nie uwzględnia kosztów prowadzenia obowiązkowego ROR w wysokości 6 zł miesięcznie. Opłata za ROR nie jest pobierana, jeżeli na ROR wpływa co miesiąc co najmniej 1 tys. zł.



Hipoteka może być zielona

Ekologiczny kredyt hipoteczny

- **niższe raty** dzięki zastosowaniu ekologicznych rozwiązań
- długi okres kredytowania **do 35 lat**
- **do 3 miesięcy** zawieszenia rat w ciągu roku

RRSO
2,37%

Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla kredytu hipotecznego uruchamianego jednorazowo na podstawie przykładu reprezentatywnego dla lokalu mieszkalnego/domu jednorodzinnego na dzień 05.07.2021 r. wynosi 2,37% przy założeniu, że: całkowita kwota kredytu wynosi 252 000 PLN, okres kredytowania wynosi 300 m-cy, spłata w formie równych rat miesięcznych, oprocentowanie zmienne w wysokości 2,15% w skali roku, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 6M (z dnia 5.07.2021 r. wynosi 0,25%) powiększonej o marżę Banku w wysokości 1,90 p.p., stosowaną dla LTV 60%. Całkowity koszt kredytu, na który składa się: prowizja przygotowawcza w wysokości 1,80% od kwoty kredytu tj. 4 536 PLN opłacana gotówką, podwyższenie o 100 p.p. marży kredytu do czasu prawomocnego wpisu hipoteki przez Bank przez okres 6 miesięcy, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych (zakupione go za pośrednictwem Banku) przez cały okres kredytowania wyniesie ok. 9 975 PLN, miesięczny koszt prowadzenia ROR (EKOkonto bez kosztów) w całym okresie kredytowania 6 PLN (do założeń przyjęto, że po spełnieniu warunków zwolnienia z opłat opłata może wynosić 0 PLN), podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) wynosi 19 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia kosztu wyceny nieruchomości, gdyż przyjęto założenie, że Kredytobiorca nie skorzysta z usługi wyceny nieruchomości przez rzeczoznawców współpracujących z Bankiem. Wysokość raty kapitałowo-odsetkowej przy przyjęciu ww. założeń i uwzględniająca podwyższoną marżę do czasu prawomocnego wpisu hipoteki wynosi 1 214,77 PLN, natomiast rata kapitałowo-odsetkowa po ustanowieniu zabezpieczenia hipotecznego wyniesie 1 088,74 PLN. Całkowita kwota do zapłaty przez Kredytobiorcę wynosi 341 908,18 PLN. Ostateczna wysokość raty i ewentualne wymagane dodatkowe zabezpieczenie uzależnione są od indywidualnej oceny wiarygodności kredytowej Klienta, daty wypłaty kredytu oraz daty płatności pierwszej raty. Zgodnie z art. 7 ust. 5 Ustawy z dn. 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1027) informujemy, iż istnieje ryzyko zmiany stopy procentowej. Niniejszy materiał nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i nie tworzy jakichkolwiek zobowiązań po żadnej ze stron w odniesieniu do zawarcia transakcji, które mogą być opisane w tej prezentacji.



Oddychaj lekko!

Weź Przejrzystą Pożyczkę i zadbaj o zdrowe powietrze!

- do 80 000 zł na:
- nowe niskoemisyjne urządzenia grzewcze z montażem
 - termomodernizację budynku
 - instalację fotowoltaiczną

splata do 120 miesięcy
możliwość złożenia wniosku przez internet

RRSO
7,65%

Przebieżliwa Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 7,65%, przy założeniu, że całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) wynosi 30 000,00 zł, całkowita kwota do zapłaty to 37 342,00 zł, oprocentowanie stałe w wysokości 6,95%, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 6 M (z dnia 01.07.2021 r. wynosi 0,25%), powiększonej o marżę 5,05 p.p., całkowity koszt pożyczki wynosi 7 342,00 zł (w tym prowizja kredytowana w wysokości 1,00% kwoty kredytu tj. 300,00 zł oraz odsetki w wysokości 6 342,00 zł, przy czym odsetki w 12 pierwszych ratach w wysokości 1912,21 zł ustalane rata korekcyjna w wysokości 527,63 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 20.07.2021 r. na reprezentatywnym przykładzie. Oszacowano wysokość raty i ewentualnie, wymagane zabezpieczenie uzależnione są od indywidualnej oceny wiarygodności kredytowej Klienta, daty wypłaty pożyczki oraz daty planu spłaty. Powyższe raty i wysokość informacji nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Powyższe wyliczenie ma charakter szacunkowy i nie uwzględnia ewentualnych kosztów dodatkowych związanych z uczestnictwem w pożyczce kredytowej udzielanej przez inną instytucję finansową. Prosimy o uwagę na okres od dnia 01.07.2021 r. do dnia 30.06.2021 r. (z wyjątkiem Promocyjnego Zniżki na Pożyczkę) obowiązuje zniżka na oprocentowanie w postaci dodatkowej kwoty.

Przejrzysta pożyczka

EKOpożyczka na wymianę pieca i termomodernizację

Kredyt PV Energia ze Słońca

EKO kredyt na zakup i montaż paneli fotowoltaicznych



Energia ze Słońca

EKO kredyt PV na zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej

- okres kredytowania **do 10 lat**
- kwota kredytu nawet **do 75 000 PLN**
- możliwość **refinansowania kosztów inwestycji** do 3 miesięcy wstecz

RRSO
5,80%

Przebieżliwa Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 5,80%, przy założeniu, że całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) wynosi 21 000,00 zł, całkowita kwota do zapłaty to 22 162,00 zł, oprocentowanie stałe w wysokości 5,25%, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 6 M (z dnia 01.07.2021 r. wynosi 0,25%), powiększonej o marżę 5,05 p.p., całkowity koszt pożyczki wynosi 1 162,00 zł (w tym prowizja kredytowana w wysokości 1,00% kwoty kredytu tj. 210,00 zł oraz odsetki w wysokości 952,00 zł, przy czym odsetki w 12 pierwszych ratach w wysokości 458,66 zł, ustalane rata korekcyjna w wysokości 493,34 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 01.07.2021 r. na reprezentatywnym przykładzie. Oszacowano wysokość raty i ewentualnie, wymagane zabezpieczenie uzależnione są od indywidualnej oceny wiarygodności kredytowej Klienta, daty wypłaty pożyczki oraz daty planu spłaty. Powyższe raty i wysokość informacji nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Powyższe wyliczenie ma charakter szacunkowy i nie uwzględnia ewentualnych kosztów dodatkowych związanych z uczestnictwem w pożyczce kredytowej udzielanej przez inną instytucję finansową. Prosimy o uwagę na okres od dnia 01.07.2021 r. do dnia 30.06.2021 r. (z wyjątkiem Promocyjnego Zniżki na Pożyczkę) obowiązuje zniżka na oprocentowanie w postaci dodatkowej kwoty.



Nasza Woda

EKO pożyczka na małą retencję i przeciwdziałanie skutkom suszy

- do 80 000 zł
- splata nawet przez 10 lat
- środki otrzymasz niezwłocznie po podpisaniu umowy

RRSO
6,19%

Przebieżliwa Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 6,19%, przy założeniu, że całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) wynosi 10 000,00 zł, całkowita kwota do zapłaty to 10 778,00 zł, oprocentowanie stałe w wysokości 5,50%, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 6 M (z dnia 20.07.2021 r. wynosi 0,25%), powiększonej o marżę 5,25 p.p., całkowity koszt pożyczki wynosi 778,00 zł (w tym prowizja kredytowana w wysokości 1,00% kwoty kredytu tj. 100,00 zł oraz odsetki w wysokości 678,00 zł, przy czym odsetki w 12 pierwszych ratach w wysokości 302,07 zł ustalane rata korekcyjna w wysokości 375,93 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 20.07.2021 r. na reprezentatywnym przykładzie. Oszacowano wysokość raty i ewentualnie, wymagane zabezpieczenie uzależnione są od indywidualnej oceny wiarygodności kredytowej Klienta, daty wypłaty pożyczki oraz daty planu spłaty. Powyższe raty i wysokość informacji nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Powyższe wyliczenie ma charakter szacunkowy i nie uwzględnia ewentualnych kosztów dodatkowych związanych z uczestnictwem w pożyczce kredytowej udzielanej przez inną instytucję finansową. Prosimy o uwagę na okres od dnia 20.07.2021 r. do dnia 31.07.2021 r. (z wyjątkiem Promocyjnego Zniżki na Pożyczkę) obowiązuje zniżka na oprocentowanie w postaci dodatkowej kwoty.

Nasza woda

EKO pożyczka na małą retencję i przeciwdziałanie skutkom suszy

Oferta EKO+ dla firm

EKO kredyty dla przedsiębiorstw



Oferta EKO+ dla firm

Obniż koszty Twojej firmy i zadbaj o środowisko

EKO kredyty inwestycyjne i obrotowe na wszelkie przedsięwzięcia proekologiczne generujące efekt środowiskowy i oszczędności

Ekologia się opłaca!
Sprawdź indywidualne warunki oferty.
Skorzystaj ze wsparcia naszych inżynierów środowiska!



Zakres oferty został określony przez Bank OŚ w celu zrealizacji przy współpracy z ekspertami zewnętrznymi (zwanymi dalej "Ekspertami") z siedzibą w Warszawie.

W ramach EKO+ oferujemy:
Eksperta dofinansowania kosztów przygotowania przez OŚ S.A. wyjątkowo w ramach Inicjatywy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.



Dziękuję za uwagę!

www.bosbank.pl
infolinia: 801 355 455 / +48 22 543 34 34